

# **GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE FOTOVOLTAICE 2023**

**INFORMAȚII PE SCURT**



**CE?**

**CUM?**

**CÂND?**

# GHIDUL SOLICITANTULUI

## CASA VERDE 2023 Scopul programului

**Scopul programului Casa Verde Fotovoltaice 2023 constă în creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea calității aerului și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.**

Aplicantul selectat spre finanțare va beneficia de instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică, în vederea acoperirii necesarului de consum și livrării surplusului în rețeaua națională. Finanțarea programului se realizează din veniturile Fondului pentru Mediu.

Guvernul alocă pentru programul Casa Verde Fotovoltaice din acest an un buget de 2 miliarde lei. Finanțarea se acordă în procent de până la 90% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile, în limita sumei de **20.000 lei**, iar restul de **10% reprezintă investiția beneficiarului** (condiția suportării unei contribuții proprii de 2.000 de lei).

Suma finanțată de AFM se scade de către instalatorul validat din valoarea totală a facturii, iar diferența se suportă de către beneficiarul final, din surse financiare proprii.

Diferențe față de sesiunea 2021 - 2022:

- modificare majoră este și **introducerea parohiilor** printre beneficiarii programului, cu mențiunea că parohiile nu trebuie să aibă datorii la bugetul de stat și bugetul local, să permită “accesul persoanelor autorizate în vederea colectării datelor înregistrate de sistemul de panouri fotovoltaice și verificării sistemului de panouri fotovoltaice finanțat” și, ca regulă generală, să respecte legislația specifică prosumatorilor;
- beneficiarul finanțării, persoană fizică trebuie să fie proprietar și să aibă **domiciliu la adresa de implementare** a proiectului;
- **beneficiarii finali se vor înscrie SINGURI** (nu prin instalator ca în edițiile precedente).

Beneficiarii își vor alege un instalator validat după obținerea rezervării sumei.

# GHIDUL SOLICITANTULUI

## CASA VERDE 2023 Documente necesare

### Documente necesare solicitantului în vederea aprobării

Documentele pe care le încarcă solicitantul *persoană fizică*, în termen de valabilitate la data înscrierii în aplicație în aplicația informatică, sunt:

a) **actul de identitate** al solicitantului, valabil la data înscrierii în aplicație;

b) **certificatul de atestare fiscală** privind obligațiile de plată către **bugetul de stat**, emis pe numele solicitantului de către organul teritorial de specialitate al **Ministerului Finanțelor**;

c) **certificatul de atestare fiscală** privind **impozitele și taxele locale** și alte venituri ale bugetului local, emis pe numele solicitantului de către autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială își are domiciliul;

d) **extras de carte funciară**, nu mai vechi de 60 de zile la data înscrierii în aplicație, **din care să rezulte dreptul de proprietate** al solicitantului asupra imobilului construcție deservit de sistemul de panouri fotovoltaice pentru care se solicită finanțarea;

în cazul în care sistemul de panouri fotovoltaice care deservește construcția se amplasează pe teren, se va prezenta, în plus față de extrasul de carte funciară aferent construcției, extras de carte funciară, nu mai vechi de 60 de zile la data înscrierii în aplicație, din care să rezulte că solicitantul este proprietar/deține un drept de folosință asupra imobilului teren; acesta poate fi obținut de solicitant și în format electronic;

e) copia cărții funciare colective, din care să rezulte maximum două unități individuale trecute pe aceeași carte funciară care adunate să fie egale cu 1 (un) întreg, în cazul imobilelor-construcții, dintre care unele părți sunt comune, iar restul sunt proprietăți individuale, pentru care se întocmesc o carte funciară colectivă și câte o carte funciară individuală.

# GHIDUL SOLICITANTULUI

## CASA VERDE 2023 De unde se obțin documentele

### De unde obținem documentele necesare?

- **certificatul de atestare fiscală** privind obligațiile de plată către **bugetul de stat** - se eliberează la cerere, în aproximativ **trei zile** de la solicitarea formulată către Administrația Finanțelor Publice de sector sau de municipiu, în evidența căruia este înregistrat contribuabilul.

Documentul poate fi obținut în format **fizic**, prin cerere depusă la registratura organului fiscal competent, sau **online** prin intermediul serviciului *Spațiu privat virtual* ([www.anaf.ro](http://www.anaf.ro), secțiunea SPV).

- **certificatul de atestare fiscală** privind **impozitele și taxele locale** - se eliberează la cerere de către autoritatea publică locală în a cărei rază teritorială își are domiciliul (**primarie**);
- **extras de carte funciară** - se eliberează la cerere de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau la unitățile teritoriale ale acesteia (OCPI), dar și în variantă online, direct pe site-ul Agenției ([www.ancpi.ro](http://www.ancpi.ro)). Tariful de emiteră este de 20 de lei.

**Documentele trebuie să fie în termen de valabilitate la data înscrierii în aplicație.**

**Documentele încărcate la momentul înscrierii în aplicație nu vor mai putea fi modificate sau reîncărcate ulterior.**

# GHIDUL SOLICITANTULUI

## CASA VERDE 2023 **Rezumat condiții**

**Beneficiază de finanțare solicitantul persoană fizică care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:**

- a) este persoană fizică cu domiciliul în România;
- b) nu are obligații restante la bugetul de stat și la bugetul local, conform legislației naționale în vigoare;
- c) domiciliază la adresa unde se va implementa proiectul;
- d) este proprietar al imobilului-construcție pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice, astfel cum rezultă din extrasul de carte funciară;

- e) imobilul pe care se implementează proiectul nu este afectat de sarcini în favoarea unei persoane juridice sau a unei entități care desfășoară activități economice, cu excepția cazului în care este afectat de o ipotecă imobiliară; de asemenea, destinația construcției, așa cum reiese din extrasul de carte funciară, este exclusiv pentru locuință;

**Prin program se finanțează instalarea unor sisteme de panouri fotovoltaice cu o putere instalată de minimum 3 kW.**

# GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE 2023 **Calendar înscriere solicitanți**

**1.732.500.000 lei pentru persoane fizice**  
**86.625 de locuințe**

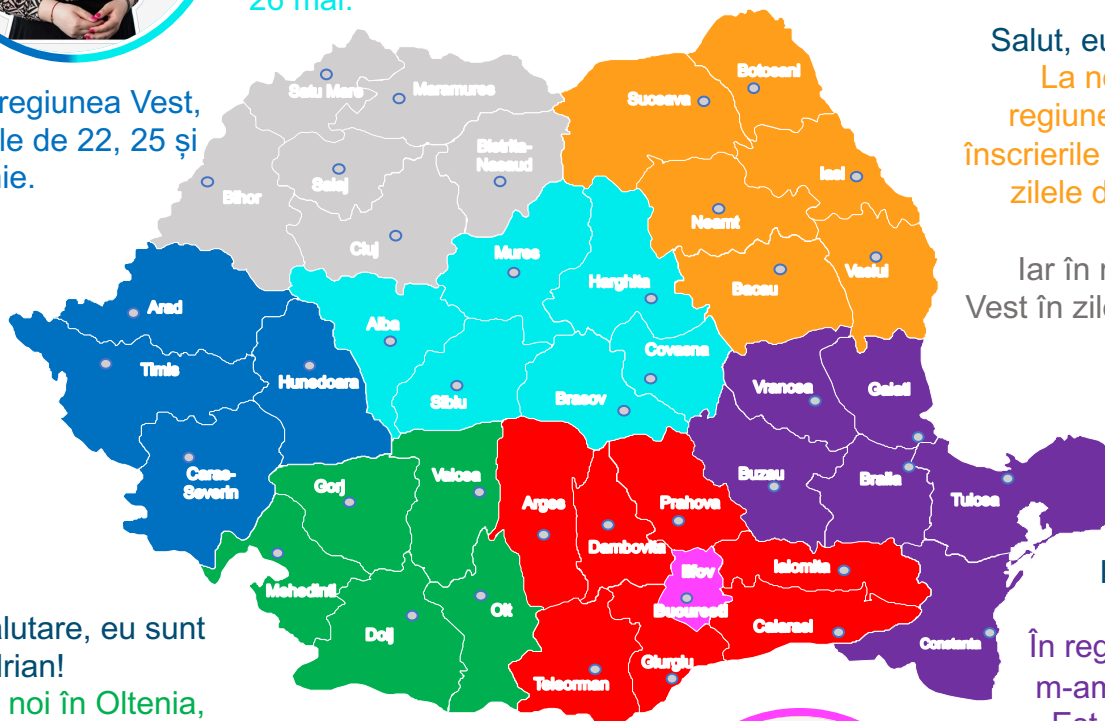


Buna, eu sunt Luminița!  
În regiunea mea natală,  
regiunea Centru, înscrierile se  
pot face în zilele de 24, 25 și  
26 mai.

Iar în regiunea Vest,  
în zilele de 22, 25 și  
26 iunie.



Salut, eu sunt Olivian!  
La noi în Moldova,  
regiunea Nord – Est,  
înscrierile se pot face în  
zilele de 29, 30 și 31  
mai.  
Iar în regiunea Nord  
Vest în zilele de 6,7 și 8  
iunie



Salutare, eu sunt  
Adrian!  
La noi în Oltenia,  
regiunea Sud – Vest,  
înscrierile se pot face  
în zilele de 19, 20 și 21  
iunie.



Hei, eu sunt Alisa!  
În regiunea  
București – Ilfov  
înscrierile se pot  
face în zilele de 19,  
22 și 23 mai.



Iar în regiunea mea natală, Sud -  
Muntenia, în zilele de 14, 15 și 16 iunie

Hello, eu sunt  
Teodora!  
În regiunea în care  
m-am născut, Sud  
– Est, înscrierile se  
pot face în zilele de  
9, 12 și 13 iunie.



# GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE 2023 **Calendar înscriere solicitanți**

**17.500.000 lei pentru unitățile de cult**  
**875 unități de cult**



**perioada de înscriere a documentelor pentru unitățile de cult aflate în oricare dintre județele țării, este 27 iunie - 29 iunie**

## GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE 2023 **Procedura de înscriere**

### Etapele înscrierii:

- a) AFM demarează sesiunea de înscriere a solicitanților în aplicație conform calendarului de înscriere.
- b) Înscrierea solicitantului se face prin completarea unor câmpuri predefinite și încărcarea documentelor necesare. Documentele trebuie să fie valabile la momentul înscrierii în aplicație.
- c) Înscrierea solicitantului în program se consideră finalizată în momentul în care au fost încărcate documentele și aplicația a generat un număr de înregistrare. Totodată, aplicația rezervă acestuia suma de 20.000 lei.
- d) Solicitantul se poate înscrie o singură dată în cadrul unei sesiuni, pentru un singur imobil.

**Înscrierea solicitanților se face prin aplicația pusă la dispoziție de AFM: [https://afm.ro/sisteme\\_fotovoltaice.php](https://afm.ro/sisteme_fotovoltaice.php)**

# GHIDUL SOLICITANTULUI

## CASA VERDE 2023 Cererea de finanțare

### CERERE de finanțare

#### I.1. Date de identificare a solicitantului persoană fizică

Numele și prenumele solicitantului (conform actului de identitate): .....  
Numărul și seria actului de identitate: BI/CI .....  
Valabilitatea actului de identitate: ..... - .....  
Codul numeric personal: .....  
Adresa de domiciliu a solicitantului, conform cărții de identitate:  
Str. .... nr. ....  
Localitatea (orașul, municipiul, comuna, satul) ....., județul/sectorul .....  
Telefon .....  
E-mail: .....

La această secțiune se completează datele de identificare din cartea de identitate și extrasul de carte funciară.

#### I.1. Date de identificare a solicitantului parohie

Denumirea solicitantului: .....  
Document de înființare: .....  
Cod de identificare fiscală: .....  
Adresa sediului social:  
Localitatea (orașul, municipiul, comuna, satul) ....., județul/sectorul .....  
Nume și prenume reprezentant legal/împuternicit al reprezentantului legal: .....  
Telefon .....  
E-mail: .....

La această secțiune se completează datele de identificare ale parohiei din certificatul de înregistrare fiscală

#### II. Finanțare solicitată

Subsemnatul/Subsemnata, ....., cu datele de identificare sus-menționate, solicit o finanțare în sumă de ..... lei, reprezentând cofinanțare în procent de până la 90% din valoarea cheltuielilor eligibile, pentru realizarea unui sistem de producere de energie electrică, în vederea acoperirii necesarului de consum și livrării surplusului în rețeaua națională de distribuție a energiei electrice, putere instalată de minim 3 kW, cu caracteristicile tehnice cerute de ghidul de finanțare.

Valoarea cheltuielilor eligibile este: .....

Cheltuielile eligibile sunt următoarele:

Denumirea cheltuielii	Valoarea inclusiv TVA (lei)
<ul style="list-style-type: none"><li>Cheltuieli cu achiziția/sistemului de panouri fotovoltaice cu putere minimă instalată de 3 kW, având ca principale părți componente: panouri fotovoltaice; invertor hibrid; structura de susținere a sistemului; tablou electric curent continuu/curent alternativ;</li><li>Cheltuieli cu montajul și punerea în funcțiune a sistemului de panouri fotovoltaice.</li></ul>	

La această secțiune se completează oferta de preț din partea unui instalator de panouri fotovoltaice validat AFM.

#### III.1. Declarație pe propria răspundere pentru solicitantul persoană fizică

Subsemnatul, ....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, următoarele:



# GHIDUL SOLICITANTULUI CASA VERDE 2023 **Întrebări frecvente**



**Întrebare:** Dacă nu am domiciliul similar cu extrasul de carte funciară pot aplica în program ?

**Răspuns:** Nu. Domiciliul din cartea de identitate trebuie să fie la aceeași locație din extrasul de carte funciară (locația de implementare este domiciliul solicitantului).

**Întrebare:** Dacă am casa la roșu pot aplica în program ?

**Răspuns:** Nu. Casa trebuie să fie intabulată, astfel încât să puteți obține extrasul de carte funciară – document obligatoriu.



**Întrebare:** Dacă nu sunt conectat la rețeaua de energie electrică pot aplica în program ?

**Răspuns:** Nu. Trebuie să fiți conectat la rețeaua publică de energie electrică, deoarece una dintre condițiile ghidului de finanțare este ca surplusul de energie să fie livrat în rețea.

**Întrebare:** Dacă am achiziționat imobilul cu credit de la bancă am nevoie de un document de la bancă ?

**Răspuns:** Nu, nu este necesar nici un document din partea băncii pentru a depune dosarul.



**Întrebare:** Ce reprezintă contribuția proprie în program ?

**Răspuns:** Suma susținută de beneficiarul final reprezentând diferența dintre valoarea acordată de AFM prin program și valoarea totală a facturii aferente achiziției și montării sistemului de panouri fotovoltaice.

**Dacă ai întrebări, ni le poți transmite pe  
pagina de facebook**

**<https://www.facebook.com/FELRomania>**

**Îți răspundem cât putem de repede.**

**CE?**

**CUM?**

**CÂND?**